



porubv25v00127

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 27.11.2024
Č.j.: POR 11166/2025/parm
Sp. Zn.: S POR 75602/2024

Vyřizuje:

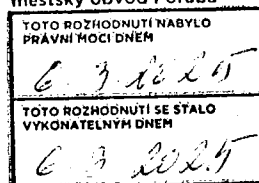
Telefon: 599480612

E-mail:

Datum: 17. února 2025

Sportovní a rekreační zařízení města
Ostravy, s.r.o.
Čkalovova 6144/20
708 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba



OSTRAVA!!!



Rozhodnutí č. 153/2025

Výroková část:

Dne 27.11.2024 podalo **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8**, v zastoupení na základě plné moci společnosti **ha-vel family s.r.o., IČO 25902156, Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2**, v zastoupení zmocněncem **BAPAC Project s.r.o., IČO 02717174, Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30** (dále jen „stavebník“) žádost o povolení stavby nebo zařízení:

Stavba FVE na objektu č.p. 6144 ul. Čkalovova20 v Ostravě - Porubě, vedené pod názvem stavby "Výstavba FVE pro multifunkční areál Ostrava Poruba"

na pozemku **parc. č. 1281/3 v katastrálním území Poruba** (dále jen „stavba“).

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle, § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst.1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební úřad"), po přezkoumání žádosti a podle § 195 stavebního zákona,

vydává povolení záměru stavby

Stavba obsahuje:

Pro snížení spotřeby elektrické energie multifunkčně (dále jen „MH“) haly společnosti SAREZA bude instalována FVE na střechu této haly. Střecha MH je převážně rovinná s boční šikminou. Z důvodu maximálního využití nosné kapacity střešní konstrukce je možné fotovoltaické panely aplikovat pouze na

sešikmenou část. Střešní konstrukce pro uchycení FV panelů bude kotvena do trapézového plechu (střešní krytiny). Technologie v podobě střídačů bude ukotvena na ocelové konstrukci, která bude přichycena na stěně nadstavby MH. Součástí projektové dokumentace je statický posudek zpracovaný na přitížení od FVE.

Fotovoltaická elektrárna

Počet FV panelů: 564 ks

Výkon panelu: 455 Wp

Celkový výkon DC: 256,6 kWp

Počet střídačů: 3 ks

Výkon střídače: 66,6 kW

Celkový AC výkon FVE: 199,8 kW

Celkový předpokládaný úhrn výroby elektrické energie za rok činí 215,7 MWh, úspora emisí

CO₂ 110,65 t.

Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Konstrukční řešení se dá rozdělit do dvou částí, a to konstrukce pro uchycení FV panelů a konstrukce pro uchycení rozvaděčů +R DC a střídačů:

Konstrukce pro uchycení FV panelů

FV panely budou přichyceny pomocí T – šroubu k profilu s T drážkou pro snadnou montáž. Střešní profil se bude kotvit, dle přiloženého plánu do střešní krytiny pomocí střešních klempířských samořezných vrtů, které jsou opatřeny těsnicí podložkou. Samotný montážní profil je vyroben ze slitiny hliníku (Aluminium 6063 T-6) a je vybaven silikonovou podložkou, která zabrání pronikání vlhkosti skrz střešní krytinu, zároveň umožní vzájemnému posunu během provozu FVE, který vzniká z důvodu různé roztažnosti materiálu.

Panely jsou přichyceny k montážnímu profilu celkem čtyřmi T -šrouby, dle montážního manuálu výrobce FV panelu.

Rozměry montážního profilu

Š x V x D – 65 x 50 x 400 mm

Konstrukce pro uchycení RDC a střídačů

Rozvaděče RDC a samotné střídače budou uchyceny na montované konstrukci od společností Krajiczech. Jedná se o konstrukci ze sestavy PMT, kde jednotlivé střídače budou visle připevněny na profilech ze slitiny hliníku. Stání střídačů bude situované u severní stěny vyvýšení střední části střechy. Konstrukce střídačů bude pevně spojena se stěnou, která je tvořena trapézovým plechem a váha celé technologie bude roznesena pomocí delších profilů do stran. Konstrukce pro RDC a střídače je ve výkresové části.

PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Výkon Z FVE bude vyveden pomocí kabelového vedení, jež bude uchyceno v plném kabelovém žlabu s krytem. Kabelové vedení bude zaústěno do rozvodny NN, kde bude instalován rozvaděč RFVE. V rozvaděči FVE se bude nacházet technologie nezbytná pro bezpečný provoz FVE a bude splňovat požadavky distributora. Paralelní spojení výroby s rozvodnou sítí Investora bude provedeno pomocí napojení kabelového vedení mezi RFVE a rozvaděčem RH v poli 11

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [REDAKCE] autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, [REDAKCE],

GeoEnerg plus s.r.o., Včelařská č. p. 465/6, 6, Petřkovice, 725 29 Ostrava 29; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

- 2) Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 1281/3 v katastrálním území Poruba.
- 3) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
- 4) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 5) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 6) Budou dodrženy podmínky uvedené v Požárně bezpečnostním řešení vypracovaném [REDAKCE] [REDAKCE] autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, [REDAKCE], září 2024
- 7) Stavba bude prováděna dodavatelsky: název a sídlo firmy bude oznámeno před zahájením prací
- 8) S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ust. zák. č. 541/2020Sb., o odpadech

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 182 stavebního zákona:

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

Odůvodnění:

Dne 27.11.2024 obdržel stavební úřad žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení: Stavba FVE na objektu č.p. 6144 ul. Čkalovova20 v Ostravě - Porubě, vedené pod názvem stavby "Výstavba FVE pro multifunkční areál Ostrava Poruba" na pozemku parc. č. 1281/3 v katastrálním území Poruba, kterou podalo Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8, v zastoupení na základě plné moci společnosti ha-vel family s.r.o., IČO 25902156, Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, v zastoupení zmocněncem BAPAC Project s.r.o., IČO 02717174, Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 184 stavebního zákona, bylo řízení o povolení stavby usnesením č. 8/2025 ze dne 6.1.2025 přerušeno do doby doplnění závazného stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Zároveň byl požádán dotčený orgán Magistrát města Ostravy k vydání závazného stanoviska závazného podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Dne 22.1.2025 pod č.j. 5139/2025 byla předmětná žádost doplněna.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.1.2025 oznámil vyrozumění o zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o povolení stavby poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení záměru z hledisek uvedených v §193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení o povolení záměru.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

K žádosti bylo doloženo:

1. Projektová dokumentace vypracována [redacted] autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, [redacted] GeoEnerg plus s.r.o., Včelařská č. p. 465/6, 6, Petřkovice, 725 29 Ostrava 29
2. Posouzení požární bezpečnosti stavby vypracovaném [redacted] autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb [redacted] září 2024
3. Plná moc udělená Sportovním a rekreačním zařízením města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8 zmocněnci společnosti ha-vel family s.r.o., IČO 25902156, Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 ze dne 5.9.2024.
4. Plná moc udělená společnosti ha-vel family s.r.o., IČO 25902156, Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 zmocněnci BAPAC Project s.r.o., IČO 02717174, Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30 ze dne 6.9.2024
5. Pověření zaměstnavatele BAPAC Project s.r.o., IČO 02717174, Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30 pro zaměstnance [redacted] ze dne 1.11.2024
6. Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 17345 pro obchodní firmu: Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8
7. Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 25113 pro obchodní firmu: ha-vel family s.r.o., IČO 25902156, Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
8. Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 58451 pro obchodní firmu: BAPAC Project s.r.o., IČO 02717174, Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30
9. Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 6.1.2025 a k datu 17.2.2025 pro list vlastnictví: 289
10. Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany obyvatelstva vydané Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje dne 2.10.2024 pod č.j. HSOS-5363-4/2024
11. Koordinované závazné stanovisko KS 21/2025 ze dne 22.1.2025 vydané Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona:

a) stavebník

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČO 25385691, Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

Stavební úřad posoudil záměr dle § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) Územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území - Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“). Záměr je v souladu s ÚPO vydaným dne 21.05.2014 usnesením zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZNM1014/32 ve znění po Změně č. 1, 2a, 2b a 3, vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.08.2022 a dále po Změně č. 4a vydané dne 4.12.2024 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 202/ZM2226/20 formou opatření obecné povahy, která nabyla účinnosti dne 2.1.2025.

Usnesením Rady města ze dne 17.12.2024 bylo vydáno na základě § 152 odst. 2 ve spojení s § 333 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Nařízení města č. 17/2024 o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Ostravě (ostravské stavební předpisy), které nabylo účinnosti dnem 1.ledna 2025.

Předmětná stavba nachází v ploše - Plochy s rozdílným způsobem využití sport

Slouží: organizované tělovýchově ve specificky řešených areálech. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem a objemovým, či architektonickým řešením.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy pro sportovní a rekreační aktivity (např. otevřená i krytá sportovní zařízení, hřiště, golfová hřiště, dráhy, pro sezónní i celoroční využití),
- specifické plochy pro technické sporty (např. areály pro motokros, cyklokros a autodrom, cvičiště pro kynology, modeláře, střelnice).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – provozní budovy, klubovny, šatny a umývárny, rekondiční, rehabilitační, stravovací a ubytovací zařízení pro sportovce, bydlení, obchody, služby apod., přičemž tyto doplňující stavby mohou být realizovány pouze jako součást sportovních ploch, nikoliv samostatně bez nich, nebo na základě územní studie, která jim v rámci koncepce sportovních ploch vymezí zastavitelnou plochu, která může být zastavěna v samostatné etapě,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura – inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, rozvodny, čistírný odpadních vod pro předmětné budovy, nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. degazační stanice s kogenerační jednotkou), **fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů**, popř. formou zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,

- veřejné prostory a plochy zeleně, vodní plochy,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- byty majitelů a správců daného sportovního zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

- b) Cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán - územní plán je vydán, viz bod a). Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy, není nutné posuzovat objemovou přiměřenost nové zástavby, jedná se o stavební úpravu, která je v souladu s územním plánem, jako stavba přípustná - technická infrastruktura: **fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů.** Jedná se o stavební úpravy pro snížení spotřeby elektrické energie multifunkční (dále jen „MH“) haly společnosti SAREZA, kdy bude instalována FVE na střechu této haly. Střecha MH je převážně rovinná s boční šikminou. Z důvodu maximálního využití nosné kapacity střešní konstrukce je možné fotovoltaické panely aplikovat pouze na sešikmenou část. Střešní konstrukce pro uchycení FV panelů bude kotvena do trapézového plechu (střešní krytiny). Technologie v podobě střídačů bude ukotvena na ocelové konstrukci, která bude přichycena na stěně nadstavby MH. Součástí projektové dokumentace je statický posudek zpracovaný na přitížení od FVE

- c) Požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů – stávající objekt, který je předmětem stavebních úprav. Projektová dokumentace je vypracována oprávněnou osobou Ing. [redacted] autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, [redacted] GeoEnergio plus s.r.o., Včelařská č. p. 465/6, 6, Petřkovice, 725 29 Ostrava 29. Projektová dokumentace obsahuje:
- Stavební a technologickou část
 - Výkresovou dokumentaci
 - Stavebně konstrukční řešení
 - Požárně bezpečnostní řešení

Instalací FVE na střechu objektu MH dojde k vytvoření ochranného pásma 1 m vně od líce zdiva. Ochranné pásmo je znázorněno na situačním výkrese. Ochranné pásmo vznikne na těchto parcelách:

Parcela číslo: 1281/2

Obec: Ostrava [554821]

Katastrální území: Poruba [715174]

Číslo LV: 289

Výměra: 1755 m²

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

Celkový předpokládaný úhrn výroby elektrické energie za rok činí 215,7 MWh, úspora emisí CO₂ 110,65 t

Při stavební činnosti budou dodrženy hygienické limity hluku Nařízením vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku. Hlučné stavební práce budou probíhat pouze v pracovních dnech max. od 7,00 do 21,00 hod.

S veškerými opady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020Sb.

Při provádění stavby se musí dodržovat osvědčené technologické postupy a dodržovat platné bezpečnostní předpisy a BOZP, odpovídá zhotovitel.

d) Požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy – byly posouzeny požadavky z hlediska dotčených orgánů. Z hlediska požární ochrany bylo zpracováno Požárně bezpečnostní řešení vypracované [redacted] autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT [redacted] září 2024. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal Koordinované závazné stanovisko na úseku požární ochrany obyvatelstva dne 12.12.2024 pod čj. HSOS-6877-4/2024. Podle § 2 odst. 1 a úř 6 zákona č. 148/2023Sb., o jednotném environmentálním stanovisku bylo vydáno koordinované závazné stanovisko KS 21/2025 ze dne 22.1.2025 Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu.

Technologie umístěná na střeše objektu MH nebude nijak ovlivňovat své okolí, jedná se o bezhlučnou a bezprašnou technologii. FV panely jsou vyráběné, tak aby odrazivost jímací plochy slunečního záření byla co nejmenší. Při realizaci díla nedojde k demolici a kácení dřevin

e) Požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu - stávající objekt je stávajícím způsobem napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Rovněž přístup k objektu je stávající a zůstává beze změn.

f) Ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení – účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení záměru v souladu s § 188 stavebního zákona. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru stavby zašle stejnopis písemného vyhotovení povolení záměru stavby opatřený doložkou právní moci a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě stavebníkovi. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Ověřená projektová dokumentace bude zaslána prostřednictvím ISSŘ.

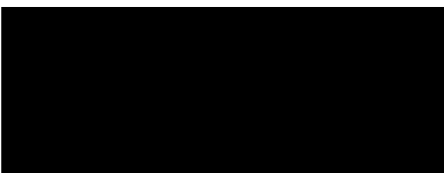
Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Povolení záměru stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení záměru stavby může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení záměru stavby. Povolení záměru stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 10000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 10000,- Kč byl uhrazen dne 13.02.2025.

Obdrží:

Účastníci řízení

a) Stavebník

1. Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., Čkalovova č. p. 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava 8, v zastoupení na základě plné moci společnosti ha-vel family s.r.o., Křišťanova č. p. 1049/15, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, doručováno prostřednictvím zmocněnce BAPAC Project s.r.o., Plzeňská č. p. 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: PO, u4td9qh

b) Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

2. Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

Dotčené orgány

3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
4. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
5. Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w